
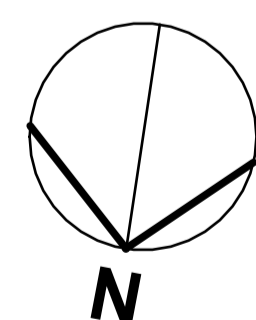
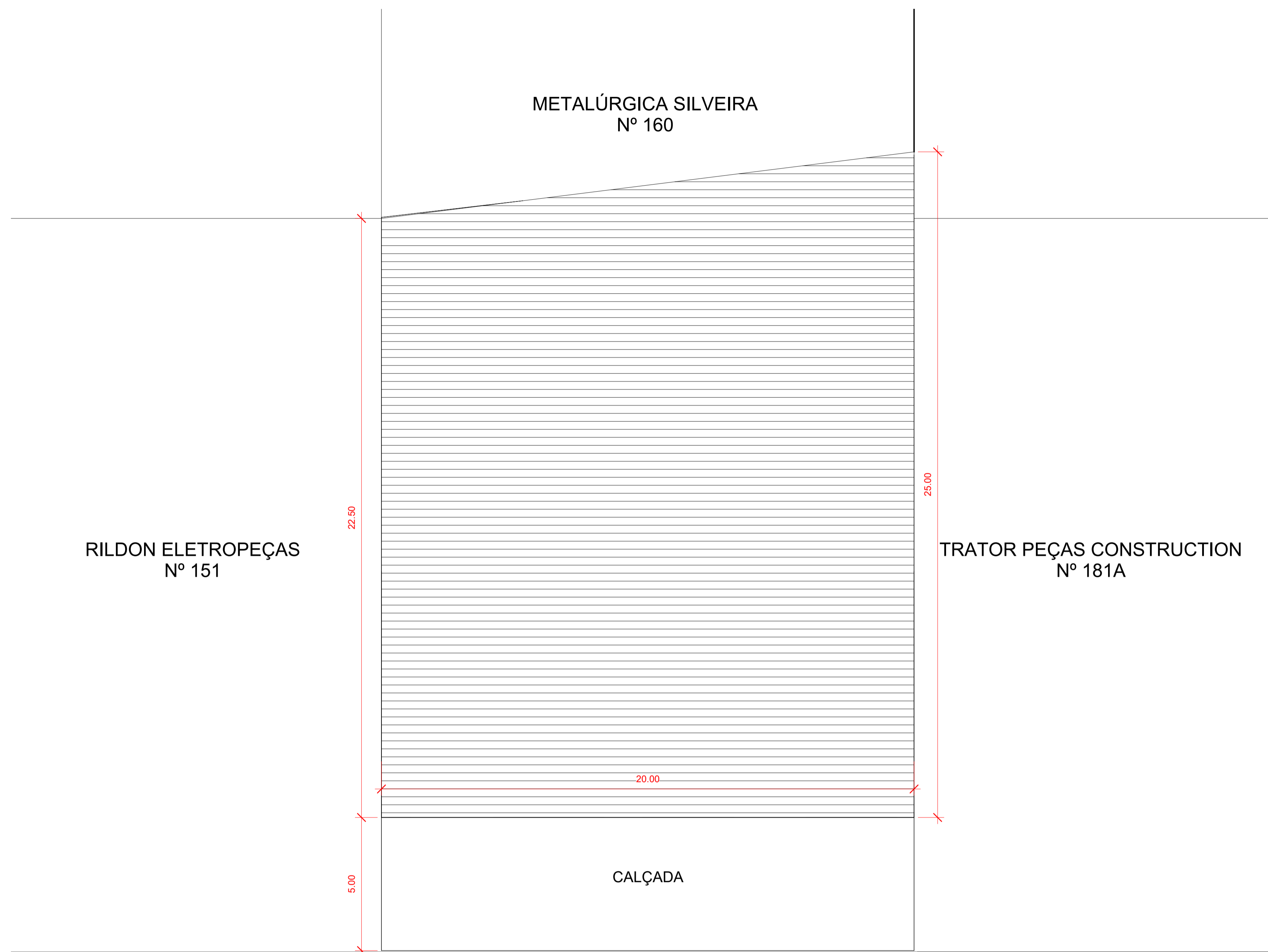




<b>QUADRO DE ÁREAS</b>	
------------------------	--

ÁREA DO TERRENO	475,00 m <sup>2</sup>
ÁREA TOTAL CONSTRUÍDA PAV. TÉRREO	475,00 m <sup>2</sup>
ÁREA TOTAL CONSTRUÍDA 1º ANDAR	185,20 m <sup>2</sup>
ÁREA TOTAL CONSTRUÍDA 2º ANDAR	185,20m <sup>2</sup>
<b>ÁREA TOTAL CONSTRUÍDA</b>	<b>845,40 m<sup>2</sup></b>
COEFICIENTE DE APROVEITAMENTO	1,78
TAXA DE OCUPAÇÃO TÉRREO	100 %
TAXA DE OCUPAÇÃO 1º PAVIMENTO	38,99 %
TAXA DE OCUPAÇÃO 2º PAVIMENTO	38,99 %
TAXA DE PERMEABILIDADE	0,00 %
GABARITO DE ALTURA	10,45 m

ENDEREÇO: AV CHANCELER OSVALDO ARANHA, 161, NOVO PARAISO, ARACAJU, SERGIPE - CEP 49081-050		 samaengenhariase@gmail.com
CLIENTE: MEGGA AUTOPEÇAS LTDA 15.153.478/0001-29		
SERVIÇO: LEVANTAMENTO CADASTRAL	USO: COMERCIAL	
TÍTULO: <b>PLANTA DE LOCALIZAÇÃO</b>		
RESPONSÁVEL TÉCNICO: MARIANA DOS SANTOS MADRUGA CREA: 271913608-5		PRANCHA:  <b>01-03</b>
DATA: MAI/2024	NOME DO ARQUIVO: <b>_01-03</b>	ESCALA:




**AV. CHANCELER OSVALDO ARANHA**

**1** PLANTA DE SITUAÇÃO  
1 : 100

**QUADRO DE ÁREAS**

ÁREA DO TERRENO	475,00 m <sup>2</sup>
ÁREA TOTAL CONSTRUÍDA PAV. TÉRREO	475,00 m <sup>2</sup>
ÁREA TOTAL CONSTRUÍDA 1º ANDAR	185,20 m <sup>2</sup>
ÁREA TOTAL CONSTRUÍDA 2º ANDAR	185,20 m <sup>2</sup>
<b>ÁREA TOTAL CONSTRUÍDA</b>	<b>845,40 m<sup>2</sup></b>
COEFICIENTE DE APROVEITAMENTO	1,78
TAXA DE OCUPAÇÃO TÉRREO	100 %
TAXA DE OCUPAÇÃO 1º PAVIMENTO	38,99 %
TAXA DE OCUPAÇÃO 2º PAVIMENTO	38,99 %
TAXA DE PERMEABILIDADE	0,00 %
GABARITO DE ALTURA	10,45 m

REVISÃO: R0	DATA: MAI/2024	DESCRIÇÃO: EMISSÃO INICIAL
ENDEREÇO: AV CHANCELER OSVALDO ARANHA, 161, NOVO PARAISO, ARACAJU, SERGIPE - CEP 49081-050		 <p><b>SAMA PROJETOS E SERVIÇOS LTDA</b> samaengenharia@gmail.com CNPJ: 47.325.067/0001-60 CREA: 271906880-2 (79) 98868-8198</p>
CLIENTE: MEGGA AUTOPEÇAS LTDA 15.153.478/0001-29		
SERVIÇO: LEVANTAMENTO CADASTRAL	USO: COMERCIAL	
TÍTULO: PLANTA DE SITUAÇÃO		
RESPONSÁVEL TÉCNICO: MARIANA DOS SANTOS MADRUGA CREA: 271913608-5		PRANCHA: <b>02-03</b>
DATA: MAI/2024	NOME DO ARQUIVO: _02-03	ESCALA: 1 : 100

**QUADRO DE ÁREAS**

ÁREA DO TERRENO	475,00 m²
ÁREA TOTAL CONSTRUÍDA PAV. TERREO	475,00 m²
ÁREA TOTAL CONSTRUÍDA 1º ANDAR	185,20 m²
ÁREA TOTAL CONSTRUÍDA 2º ANDAR	185,20 m²
<b>ÁREA TOTAL CONSTRUÍDA</b>	<b>845,40 m²</b>
COEFICIENTE DE APROVEITAMENTO	1,78
TAXA DE OCUPAÇÃO TERREO	100 %
TAXA DE OCUPAÇÃO 1º PAVIMENTO	38,99 %
TAXA DE OCUPAÇÃO 2º PAVIMENTO	38,99 %
TAXA DE PERMEABILIDADE	0,00 %
GABARITO DE ALTURA	10,45 m

**Tabela de janela**

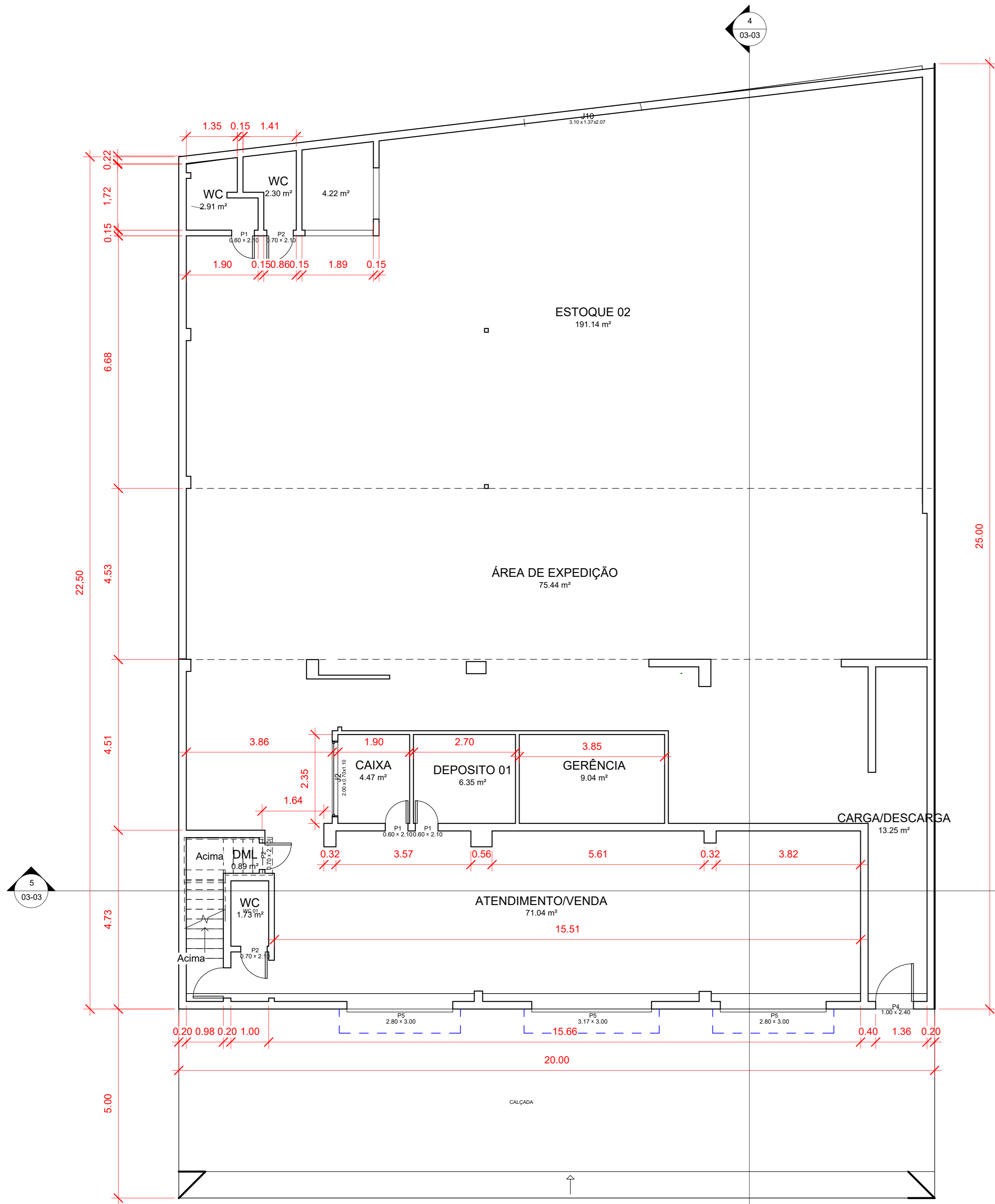
Marca de tipo	Contagem	Largura	Altura	Altura do pátio
J2	1	2,00	0,70	1,10
J3	2	1,15	1,00	1,10
J4	2	3,12	1,40	1,10
J5	1	3,45	1,40	1,10
J6	1	0,85	0,70	1,56
J7	2	2,00	0,50	1,80
J8	2	0,60	0,50	1,80
J9	2	3,00	0,50	1,70
J10	1	3,10	1,37	2,07
J11	1	1,00	1,30	1,10
J12	3	2,45	0,40	2,00

Total geral: 16

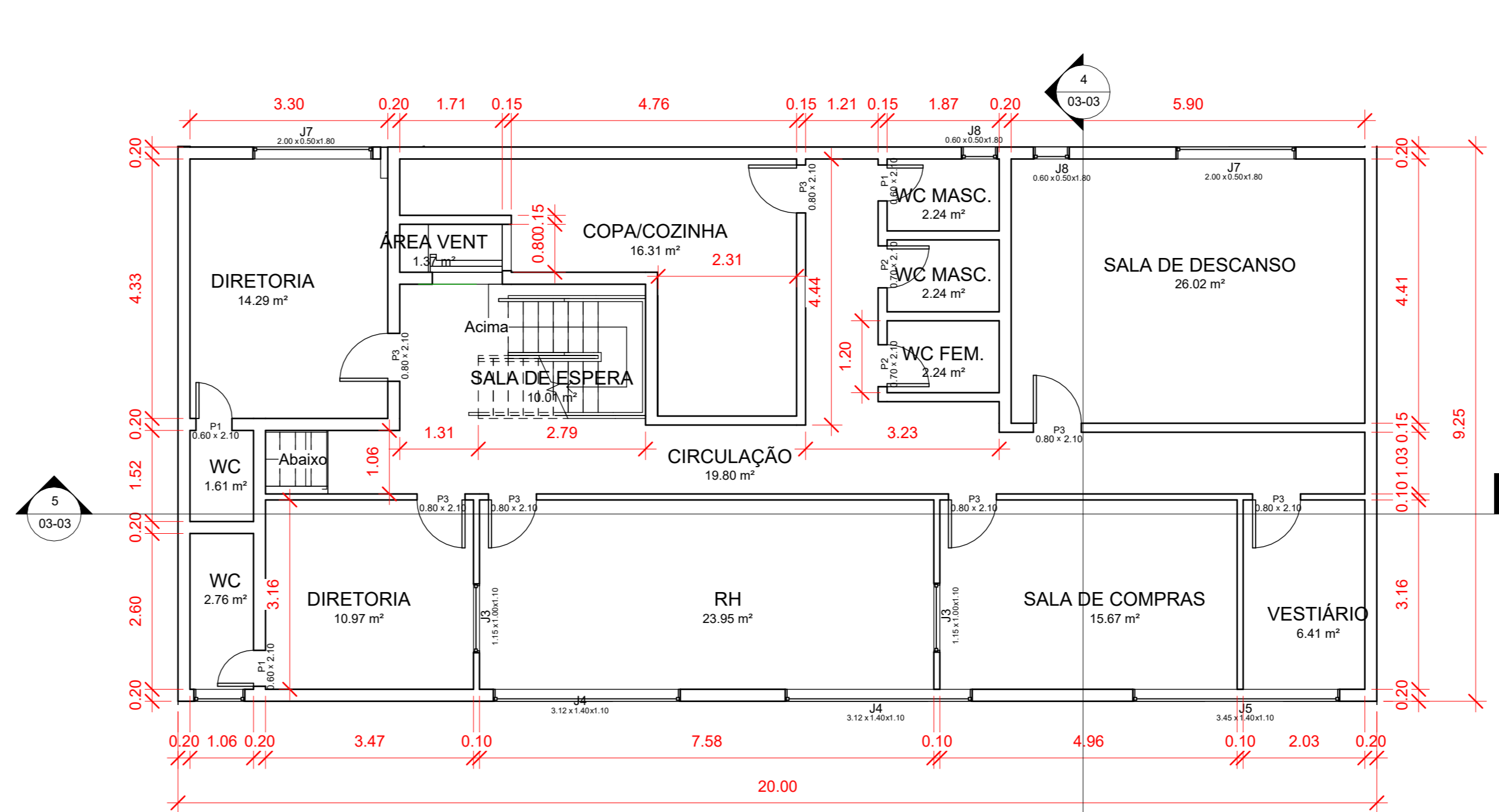
**Tabela de porta**

Código	Contagem	Altura	Largura
P1	6	2,10	0,60
P2	7	2,10	0,70
P3	10	2,10	0,80
P4	1	2,40	1,00
P5	3	3,00	<varia>

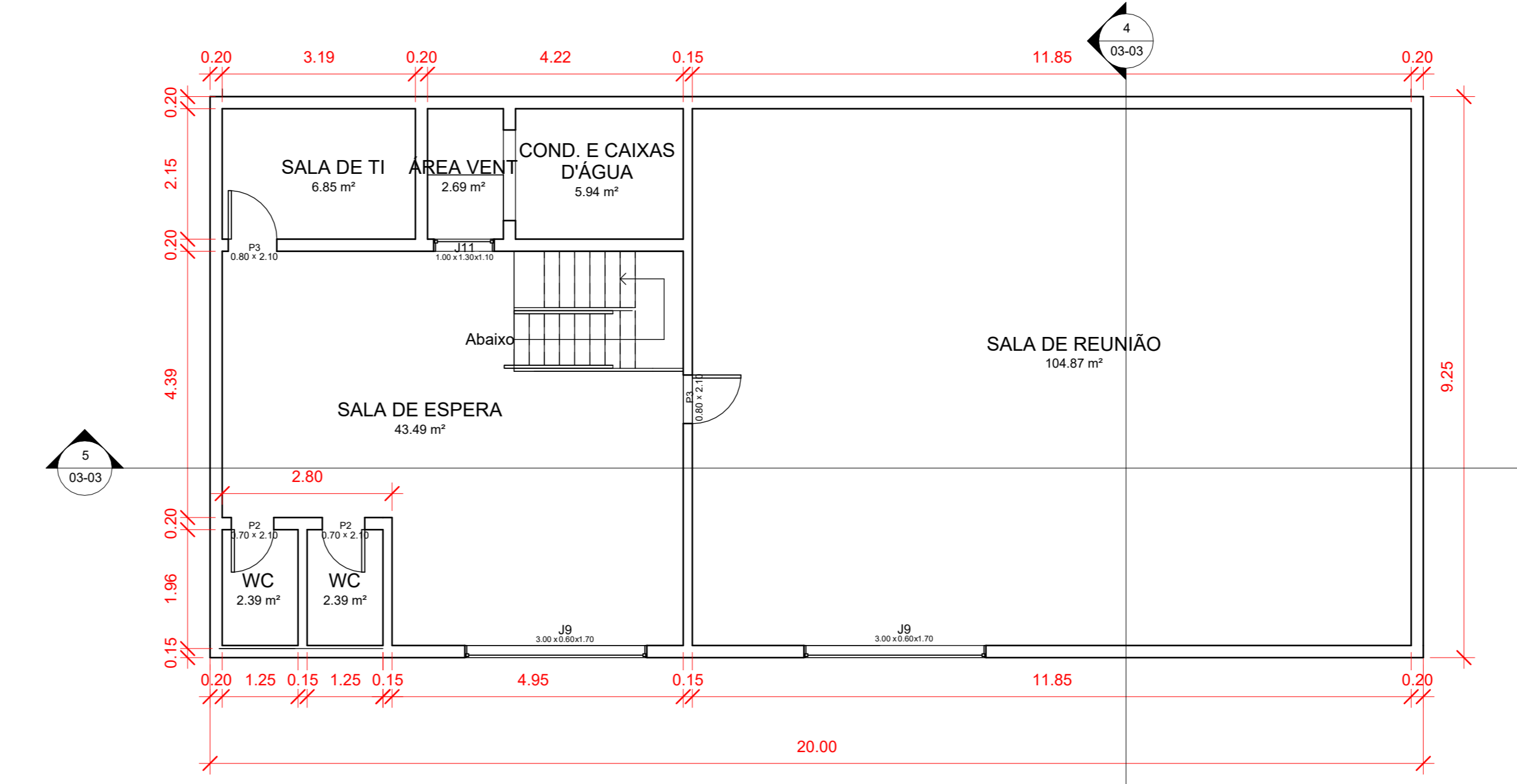
Total geral: 27



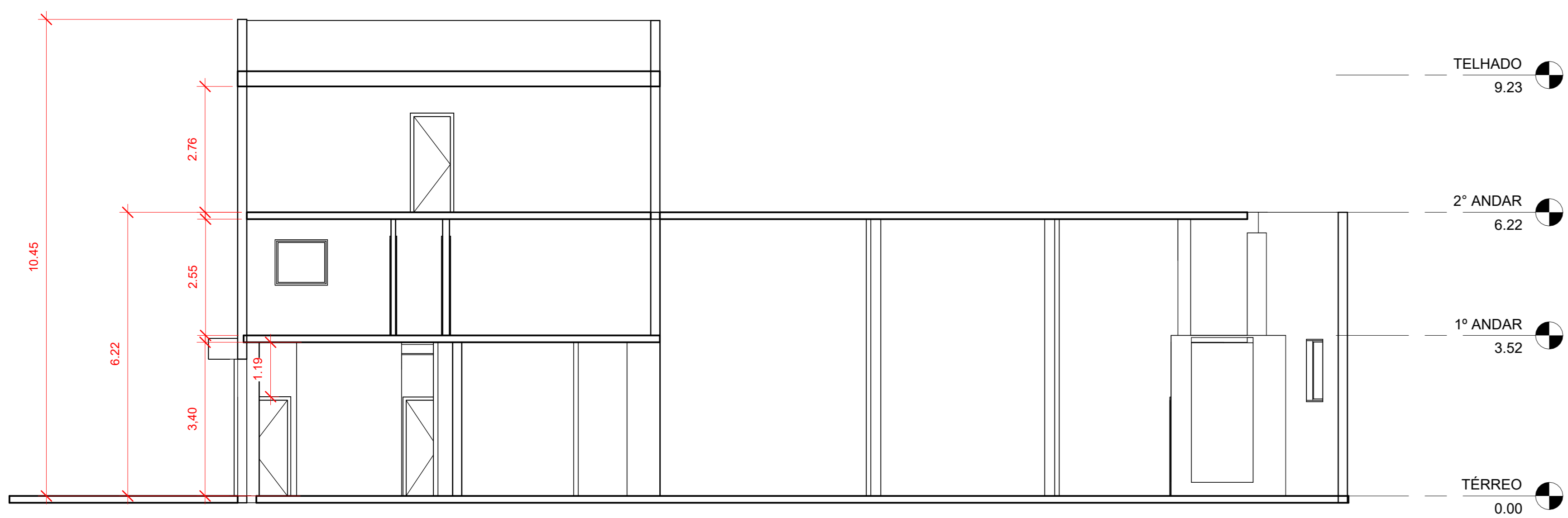
1 **TÉRREO**  
1 : 75



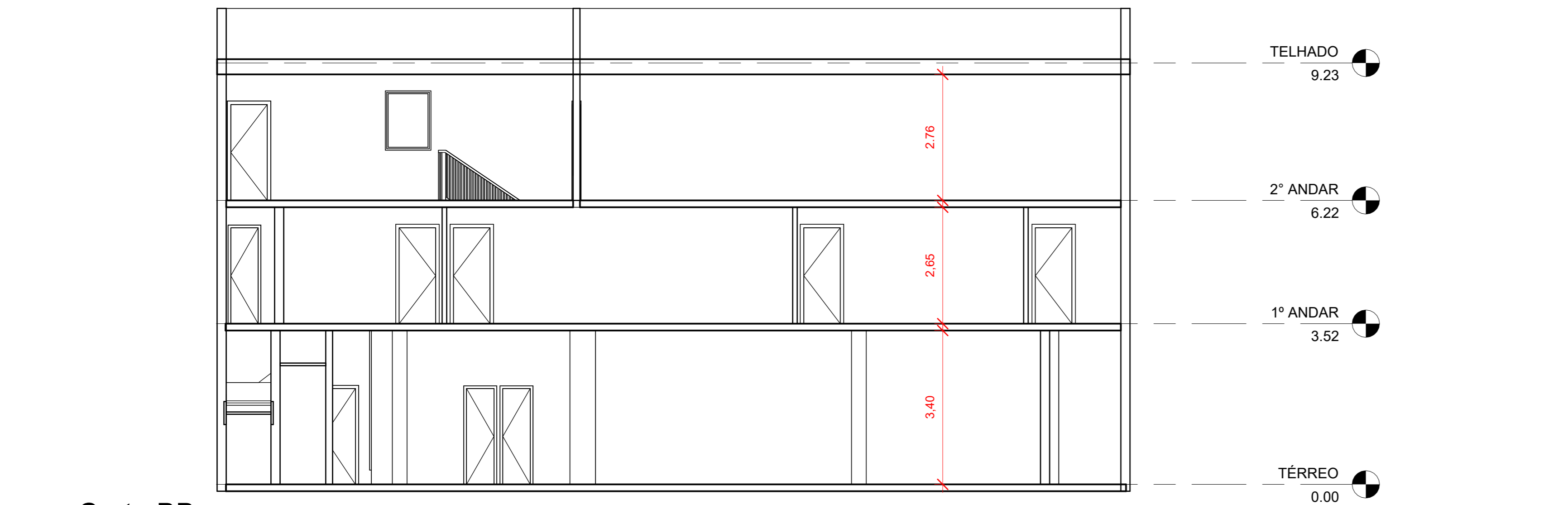
2 **1º ANDAR**  
1 : 75



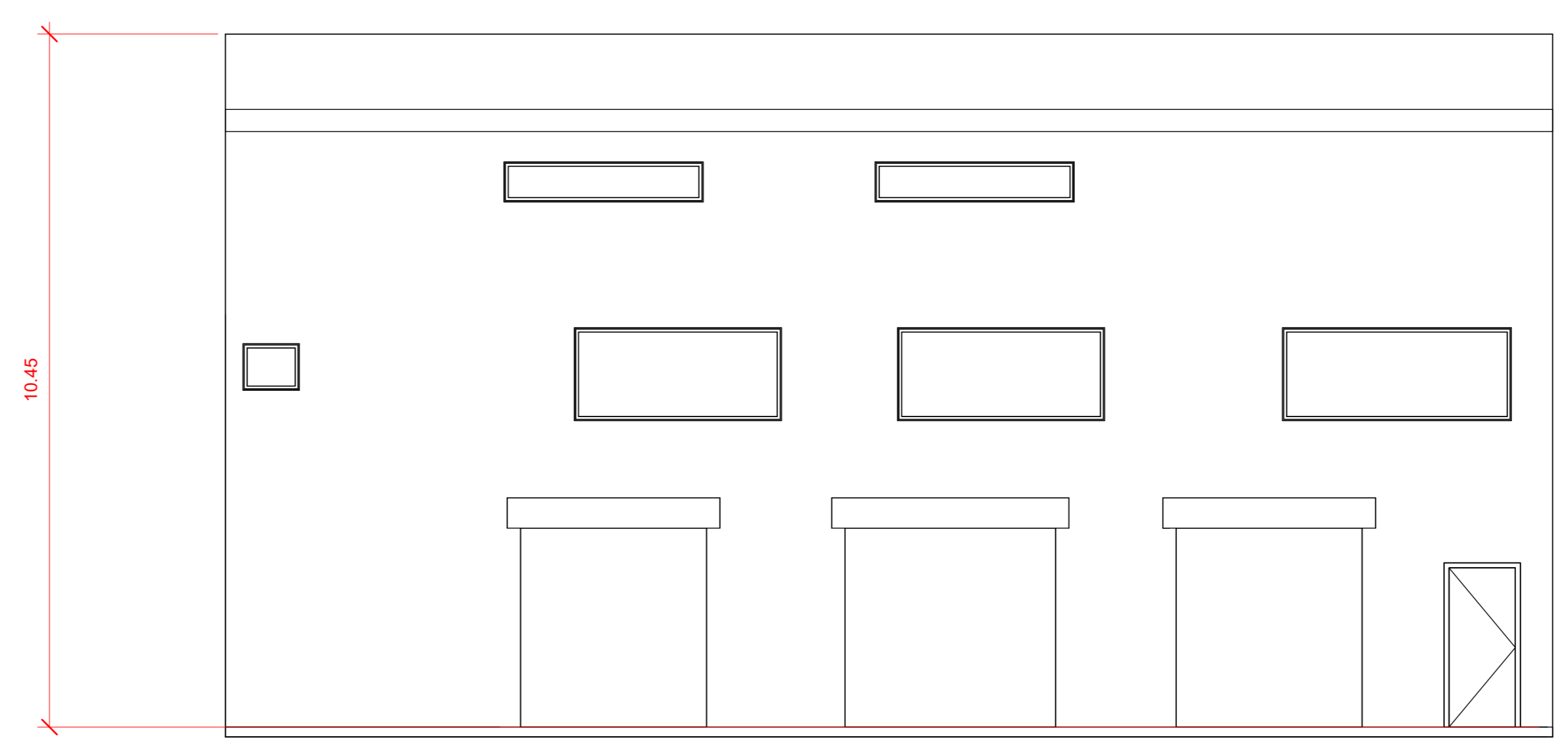
3 **2º ANDAR**  
1 : 75



4 **Corte AA**  
1 : 75



5 **Corte BB**  
1 : 75



6 **FACHADA**  
1 : 75

REVISÃO:	DATA:	DESCRIÇÃO:
R0	MAI/2024	EMISSION INICIAL
ENDEREÇO: AV CHANCELER OSVALDO ARANHA, 161, NOVO PARAISO, ARACAJU, SERGIPE - CEP 49081-050		
CLIENTE: MEGGA AUTOPEÇAS LTDA 15.153.478/0001-29		
SERVICO:	USO:	
LEVANTAMENTO CADASTRAL	COMERCIAL	
TITULO: PLANTAS BAIXAS, CORTES, FACHADA		
RESPONSÁVEL TÉCNICO: MARIANA DOS SANTOS MADRUGA CREA: 271913608-5		PRONCHA:  03-03
DATA:	NOME DO ARQUIVO:	ESCALA:
MAI/2024	_03-03	1 : 75



**SAMA PROJETOS E SERVIÇOS LTDA**  
 samaprojetos@gmail.com  
 CNPJ: 47.325.060/0001-60  
 CREA: 27199880-2  
 (75) 9888-8198