

03

Filtrando a Base de Dados

Transcrição

[00:00] Vamos continuar o nosso projeto de análise, agora vamos buscar na base alguns filtros, vamos mostrar para vocês como é que a gente executa alguns filtros de interesse na base.

[00:13] A área de planejamento e estratégia responsável pelo projeto, para a gente buscar exatamente ofertas de imóveis nessa base de dados, ela demandou algumas especificações para a gente buscar na base imóveis disponíveis.

[00:30] Então vamos lá, a área demandou a seguinte... Então, nós vamos fazer vamos fazer os seguintes filtros, “vamos fazer os seguintes filtros na base”. Ah, só lembrando quando nós fazemos filtros, a gente está filtrando linhas, quando a gente faz seleção, a gente está selecionando colunas.

[00:53] Então, nesse caso, a gente vai selecionar linhas específicas que contenham exatamente o que foi especificado para a gente. A seguinte especificação foi demandada, eu vou anotar, depois a gente monta o comando.

[01:05] Então, foi demandado o seguinte: a gente ia procurar no mínimo imóveis com quartos, com no mínimo quatro quartos, então eu vou colocar aqui as especificações, terem pelo menos... Então, eu coloquei: quartos, maior, igual a quatro, foi demandado o número de vagas também, o número de vagas, pelo menos três vagas.

[01:31] Então, maior, igual a três vagas, o número de suítes também, presentes, imóveis com suíte, pelo menos com três suítes, maior, igual a três suítes e o mais importante aqui é que esse imóvel não pudesse ultrapassar o valor de quinze mil reais.

[01:51] Então, essas foram as especificações iniciais que foram passadas para a gente buscar exatamente imóveis que tivessem na base essas características. Então, vamos lá, eu vou criar aqui uma outra base, outro data frame chamado bases F1, aonde vai ter os seguintes filtros.

[02:13] Então, a gente utiliza para filtrar o comando filter, a gente coloca o nome da base que é aluguel. Ah, antes disso, na verdade, tem uma outra especificação que foi passada aqui, muito importante também, que são casas. Então, a variável que são: tipo igual a casa. Então, a gente vai buscar no banco de dados, exatamente, só as casas disponíveis. Então, antes de criar esse filtro, eu vou chamar essa... fazer um filtro inicial aqui na base aluguel tratada, aonde eu tenho tipo igual a casa, aqui a gente tem que colocar entre aspas.

[02:58] E aí, eu vou dar um... já vou colocar aqui o glimpse, casas, vou executar – opa, tem um errinho – tipo a, tem que colocar dois iguais aqui, igual, igual, casa, senão não roda. Então, trouxe aqui 937 imóveis do tipo casa disponíveis para aluguel. Agora, a gente coloca exatamente essas especificações aqui que foram demandadas para a gente.

[03:31] Então, eu vou abrir um outro chunk aqui, onde eu vou colocar essas especificações daqui, vou procurar na base casas, na base de casas, agora não na minha base inicial essas especificações.

[03:44] Então, eu vou criar um outro data frame, chamado casas F1, aonde eu vou dar o filter aqui, filter na base, só que agora, eu não vou dar na minha base aluguel tratadas, eu já utilizei essa base que a gente acabou de criar aqui, que são casas, a gente tem 937 imóveis.

[04:08] E aí, a gente coloca exatamente as especificações aqui que foram passadas, então tem que colocar aqui. Eu botei o número de quartos, aonde eu tenho maior, igual a quatro quartos. Aí, eu ponho uma vírgula, vagas maior, igual a três,

suítes, maior, igual a três também, três suítes e com valor, valor do imóvel que está no campo valor, tem que ser menor, igual a quinze mil reais.

[04:50] Já vou dar o glimpse aqui, dessa casas F1, que a gente acabou de criar, vou executar, executei. Apareceram, então, na nossa base aqui, na base de 50 imóveis com essas características para serem alugados, filtrados. Então, vejam aqui, a gente vai filtrando, vai refinando e de modo que a gente consiga dar essa informação das casas disponíveis, com as características que foram passadas.

[05:16] Além disso, tem um último filtro aqui, que foi passado também pela área de planejamento, de alguns bairros específicos para procurar esses imóveis. Então, foram passados aqui os seguintes bairros: o bairro de Barra da Tijuca, vou anotar aqui em cima, são imóveis do Rio, na base do Rio de Janeiro.

[05:42] Então, nós vamos ter bairros aqui do Rio de Janeiro e o outro bairro que foi passado, foi Leblon e isso aqui... Então, os seguintes bairros, anotei aqui só para (lembrar), então vamos fazer esse outro filtro aqui de interesse. Então, eu vou anotar aqui como casas F2, aonde eu vou ao filter.

[06:11] Agora, a gente vai em casas F1, que foi o que a gente já tem, esses 50 imóveis disponíveis, aqui aonde já fez toda essa seleção, acabamos de fazer essa seleção, então casas F1 e o que que a gente faz agora? Então, eu quero procurar o bairros... como a gente trata de uma lista, mais um bairro, então a gente utiliza esse comando: entre aspas, in.

[06:43] E aí, a gente criar um vetorzinho aqui, porque esse “c”, parenteses, é como se fosse um vetor de uma lista, é uma lista, onde a gente coloca os bairros desejados. Então, eu vou colocar aqui Barra da Tijuca e o segundo bairro que é o Leblon. Aí, eu já vou colocar aqui embaixo para mostrar a base de dados aqui no glimpse, casas F2.

[07:17] Então, eu criei nesse data frame aqui, essa base, casas F2, onde vai filtrar, buscando na casas F1, que é justamente onde filtrou esses 50 imóveis agora. Então, ele vai buscar dentro de 50 imóveis, apenas os bairros... vai retornar apenas os bairros da Tijuca e Leblon.

[07:35] Opa, deu um erro aqui, ele não encontrou o chamado bairros aqui, é... porque não é bairros, é bairro. Então, tem que colocar exatamente o mesmo campo da base de dados. Então, retornou aqui 21 imóveis agora.

[07:54] Então, a gente sabe que na base de dados tem 21 imóveis disponíveis com essas características que foram passadas aqui, que tem no mínimo quatro quartos, com no mínimo três vagas de garagem, no mínimo três suítes e que não ultrapassa quinze mil reais o aluguel.

[08:12] Então, agora já ficou um pouco mais fácil de olhar esses imóveis. Então, a gente vai receber ainda outras informações da área de planejamento, a gente vai refinar isso daqui, mas agora já está uma lista bem mais fácil de observar e continuar a nossa análise e dando mais informações para a área de planejamento. É isso aí, galera.