



By @kakashi_copiador



INTRODUÇÃO AOS REGISTROS PÚBLICOS – PROCEDIMENTO DE DÚVIDA

Prof. Paulo H M Sousa

PROCEDIMENTO DE DÚVIDA

➡ Serventuário deve indicar a dúvida por escrito

➡ Inconformado ou impossível o cumprimento, instaura-se a dúvida

Quem julga a dúvida?

PROCEDIMENTO DE DÚVIDA

Procedimento

→ Anotação à margem da prenotação

→ Certifica a suscitação de dúvida

→ Notifica-se o interessado para impugnar em 15 dias perante o
juízo

PROCEDIMENTO DE DÚVIDA

Remete-se ao juízo para sentença (com ou sem impugnação)

- Se houver impugnação: MP em 10 dias
- Se houver diligência: realizam-se-as

Sentença: cabe apelação (duplo efeito)



- Titular do serviço pode apelar???
- Interessado, MP ou terceiro prejudicado podem apelar?

Decisão tem natureza
administrativa e não impede
recurso à via jurisdicional

STJ: não cabe REsp da
Apelação de Dúvida

PROCEDIMENTO DE DÚVIDA

Procedimento

-  Procedente: cancela prenotação
-  Improcedente: segue

STF proíbe a dúvida inversa na
égide da LRP (RE77.966)

PROCEDIMENTO DE DÚVIDA

➡ Quem suscita a dúvida?

→ LRP: SOMENTE o titular do serviço

→ Jurisprudência: dúvida inversa (tecnicamente, deve-se recorrer à Corregedoria, pois seria falta disciplinar)



Obrigado

Prof. Paulo H M Sousa