



By @kakashi_copiador

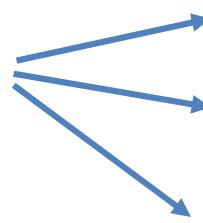


ESTATUTO DA TERRA - DEFINIÇÕES

Prof. Paulo H M Sousa

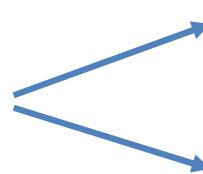
DEFINIÇÕES

→ Reforma Agrária



- promover melhor distribuição da terra
- modificações no regime de posse e uso
- atender aos princípios de justiça social e ao aumento de produtividade

→ Política Agrícola



- providências de amparo à propriedade da terra
- Orientar, no interesse da economia rural, as atividades agropecuárias (no sentido de garantir-lhes o pleno emprego, harmonizá-las com o processo de industrialização do país).

DEFINIÇÕES

→ Colonização

Atividade oficial ou particular, que se destine a promover o aproveitamento econômico da terra

Pela sua divisão em propriedade familiar ou através de Cooperativas

→ Cooperativa Integral
de Reforma Agrária –
CIRA

Sociedade cooperativa mista, de natureza civil, criada nas áreas prioritárias de Reforma Agrária

Contribuição financeira e técnica do Poder Público, através do INCRA

DEFINIÇÕES

→ Empresa Rural

Empreendimento de pessoa física ou jurídica, pública ou privada, que explore econômica e racionalmente imóvel rural

Rendimento econômico da região em que se situe e que explore área mínima agricultável do imóvel segundo padrões fixados, pública e previamente, pelo Poder Executivo.

Equiparam-se às áreas cultivadas, as pastagens, as matas naturais e artificiais e as áreas ocupadas com benfeitorias

DEFINIÇÕES

→ Parceleiro →

Aquele que venha a adquirir lotes ou parcelas em área destinada à Reforma Agrária ou à colonização pública ou privada

DEFINIÇÕES

→ Imóvel
Rural

Prédio rústico, de área contínua qualquer que seja a sua localização

Se destina à exploração extractiva agrícola, pecuária ou agroindustrial, quer através de planos públicos de valorização, quer através de iniciativa privada

→ Propriedade
Familiar

Imóvel rural

Direta e pessoalmente explorado pelo agricultor e sua família

Garantindo-lhes a subsistência e o progresso social e econômico, com área máxima fixada para cada região e tipo de exploração, e eventualmente trabalho com a ajuda de terceiros

DEFINIÇÕES

→ Módulo Rural



Área fixada nos termos supramencionados

→ Minifúndio



Imóvel rural de área e possibilidades inferiores às da propriedade familiar

DEFINIÇÕES

Latifúndio

Imóvel rural que exceda a 600 vezes o módulo médio da propriedade rural ou a 600 vezes a área média dos imóveis rurais, considerando-se as condições ecológicas, sistemas agrícolas regionais e o fim a que se destine

Imóvel cuja área é inferior à área supramencionada e igual ou superior à dimensão do módulo de propriedade rural, sendo mantido inexplorado em relação às possibilidades físicas, econômicas e sociais do meio, com fins especulativos, ou seja deficiente ou inadequadamente explorado, de modo a vedar-lhe a inclusão no conceito de empresa rural

DEFINIÇÕES

NÃO SE CONSIDERA LATIFÚNDIO

Imóvel rural, qualquer que seja a sua dimensão, cujas características recomendem, sob o ponto de vista técnico e econômico, a exploração florestal racionalmente realizada, mediante planejamento adequado

Imóvel rural, ainda que de domínio particular, cujo objeto de preservação florestal ou de outros recursos naturais haja sido reconhecido para fins de tombamento, pelo órgão competente da administração pública



Obrigado

Prof. Paulo H M Sousa