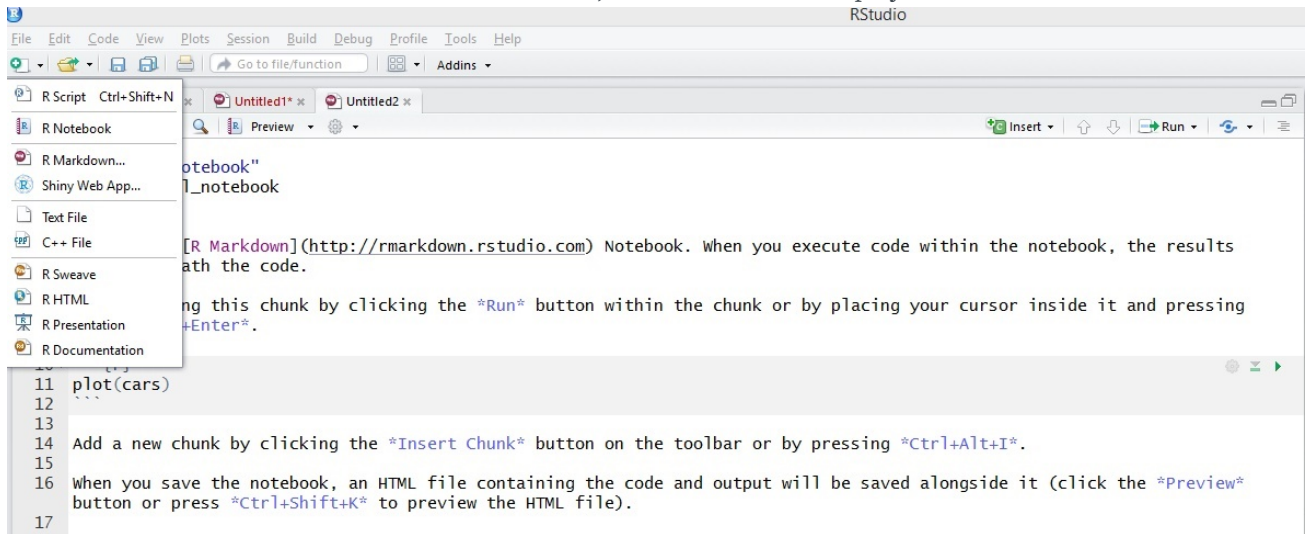
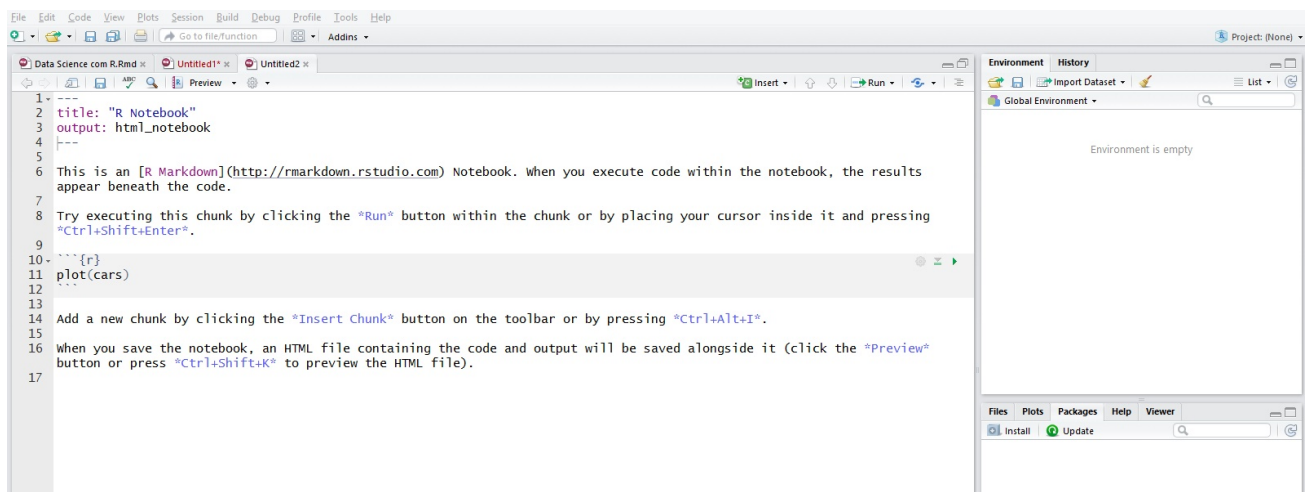


Faça o que eu fiz na aula

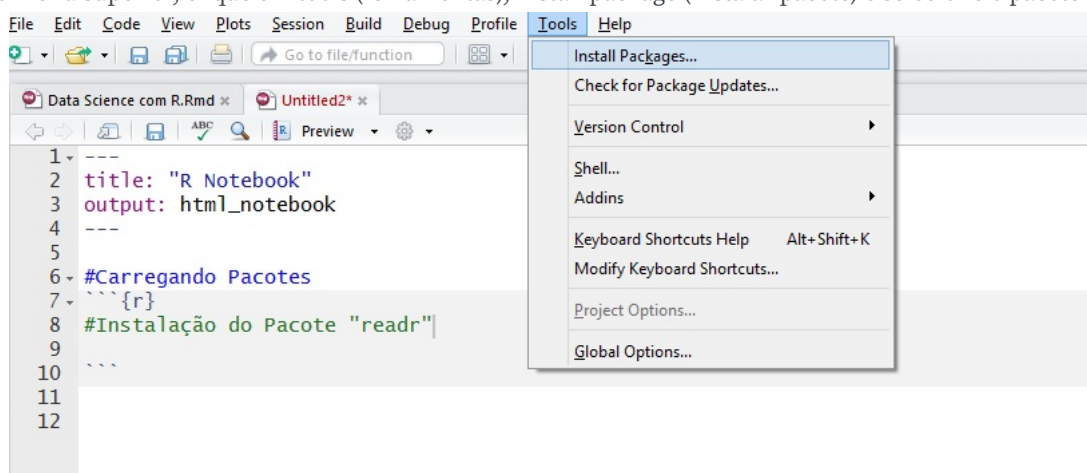
Abra o R Studio e crie um novo documento R notebook, onde criaremos nosso projeto de análise de dados.

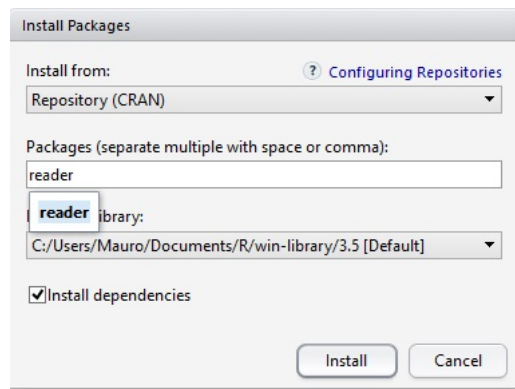


Limpe o texto com as dicas e teclas de atalho que sempre aparecem quando abrimos um novo documento no R notebook.

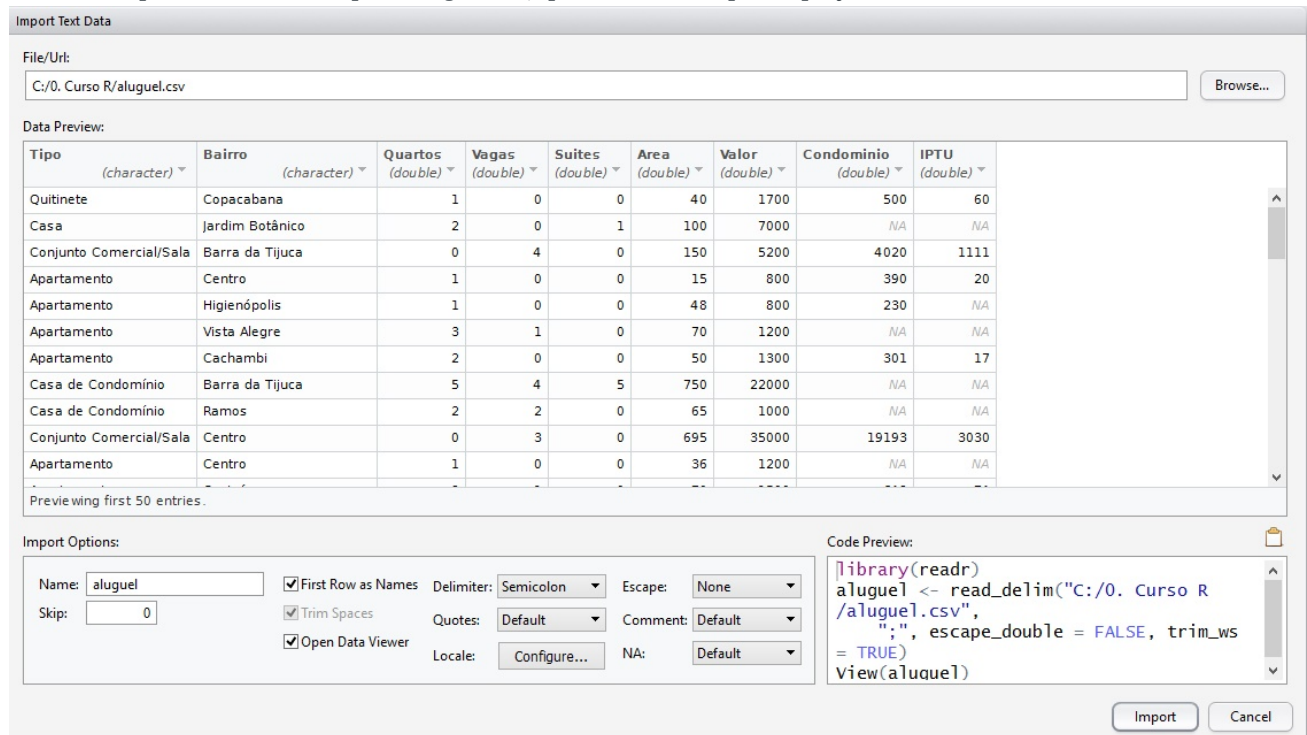


Precisamos fazer a instalação do pacote readr, que é necessário para fazer a importação de arquivos delimitados. Para, isso vá no menu superior, clique em tools (ferramentas), install package (instalar pacote) e selecione o pacote readr.





Importe a base de dados, usando menu superior à direita (em Environment), selecione o tipo de arquivo (From Text readr). Indique e selecione o arquivo aluguel.csv, que utilizaremos para o projeto de análise.



O código pode ser copiado em Code Preview, se preferir importar pela linha de comando, no notebook. Entenda a estrutura da base de dados do projeto (aluguel.csv) de análise utilizando o comando:

```
str(aluguel)
```

Observations: 32,960

Variables: 9

```
$ Tipo      <chr> "Quitinete", "Casa", "Conjunto Comercial/Sala", "Apartamento", "Apartamento", "Apartam...
$ Bairro    <chr> "Copacabana", "Jardim Botânico", "Barra da Tijuca", "Centro", "Higienópolis", "Vista A...
$ Quartos   <dbl> 1, 2, 0, 1, 1, 3, 2, 5, 2, 0, 1, 2, 3, 1, 1, 4, 0, 3, 3, 3, 2, 2, 4, 3, 2, 1, 0, 3, 1,...
$ Vagas     <dbl> 0, 0, 4, 0, 0, 1, 0, 4, 2, 3, 0, 1, 1, 0, 0, 3, 0, 1, 1, 0, 1, 1, 3, 1, 1, 0, 1, 1, 0,...
$ Suites    <dbl> 0, 1, 0, 0, 0, 0, 0, 5, 0, 0, 0, 0, 0, 1, 1, 0, 1, 0, 1, 1, 0, 1, 0, 2, 0, 0, 0, 1, 0,...
$ Area      <dbl> 40, 100, 150, 15, 48, 70, 50, 750, 65, 695, 36, 70, 90, 40, 27, 243, 536, 80, 115, 54,...
$ Valor     <dbl> 1700, 7000, 5200, 800, 800, 1200, 1300, 22000, 1000, 35000, 1200, 1500, 1500, 2000, 18...
$ Condominio <dbl> 500, NA, 4020, 390, 230, NA, 301, NA, NA, 19193, NA, 642, 455, 561, 501, 2000, NA, 104...
$ IPTU      <dbl> 60, NA, 1111, 20, NA, NA, 17, NA, NA, 3030, NA, 74, 14, 50, NA, 803, 3563, NA, NA, 28,...
```