



guia de **BRIEFING** arquitetônico

DICAS:

- Esta etapa deverá ser realizada após o contrato fechado e levantamento feito (mesmo que à distância). É importante ter estudado um pouco mais afundo sobre os desejos e estilo do cliente para as perguntas serem o mais assertivas possível.
- Peça ao cliente que envie absolutamente **TODAS AS REFÊRENCIAS DE PROJETO** que ele viu e gostou antes dessa entrevista. Até mesmo detalhes. Assim você pode ajustar as perguntas para estarem alinhadas com o gosto dele.
- Ao final do questionário, é de **EXTREMA IMPORTÂNCIA** questionar o cliente qual **o orçamento ele tem para investir** na obra como um todo se ainda não tiver o feito na fase de Pré-Briefing.
- Caso você perceba que dentro das solicitações de pré-briefing esteja totalmente fora do necessário para executar a obra conforme ele pensa, comunique-o com muita educação e gentileza.

PERGUNTAS GERAIS

DIA A DIA / LAZER / PREFERÊNCIAS PESSOAIS

- Quantas moradores sua casa?
- Qual a idade dos moradores?
- Alguma rotina específica de alguém da casa?
- Em algum momento do dia todos estão reunidos ou gostariam de estar?
- Alguma possibilidade da família crescer em breve? Seja um bebê, idoso ou doguinho?
- Nas refeições de café da manhã, almoço e jantas, quantas pessoas estão em casa nesse momento?
- E nos finais de semana?
- Gostam e tem costume de Cozinhar?
- Onde são feitas as principais refeições? (cozinha, mesa, sofá)
- Trabalha fora ou em casa?
- Se em casa, em período integral, ou somente alguns dias ou horas por semana?
- É importante um espaço de home office para alguém?
- Costumam se reunir para ver TV juntos, filmes, futebol?

continuação PERGUNTAS GERAIS

- Costumam de receber amigos em casa? Quando? Para que ocasião?
- Precisa de quarto para recebê-los? Com que frequência?
- No quarto de casal, gostaria de banheiros separados se possível?
- O que você ama fazer em casa?
- Gosta e deseja automação? (Som, vídeo, ar condicionado, cortinas)
- O que você mais sonha na sua casa?
- O que você não gosta na sua casa atual?
- Você ou alguém da família possui alguma necessidade especial?
- Possui funcionários na casa? Se sim, qual a permanência dele? Precisa de quarto/banheiro separados?
- Tem animal de estimação? Quais ambientes da casa ele frequenta?
- Precisar de canil? Gatil?
- Alguma solicitação especial para eles?
- Você gosta de cultivar plantas, flores ou temperos? Seria interessante ter um espaço especial para isso, como uma horta ou pomar por exemplo? Se sim, alguma preferência?
- Tem algum hobby?
- Prefere varanda aberta ou fechada? Alguma atividade que prefere ter na varanda? Descanso? Leitura?
- Você tem o hábito de ler? Qual o seu lugar preferido na casa para isso?
- Tem costume de assistir TV no quarto?

continuação PERGUNTAS GERAIS

- Pratica algum esporte que seja necessário espaço para guardar algo dele?
- Tem alguma coleção? Gostaria de expor?
- Você gosta de beber? Quais bebidas prefere? Gostaria de uma cervejeira, adega ou barzinho?
- Você tem alguma alergia ou algum problema de saúde?
- Quais as suas cores preferidas em residências? Gosta de tons pastéis ou casa mais colorida?
- Cozinha integrada ou não?
- Preferência por algum tipo de piscina ou detalhe de piscina?
- Piscina grande, média ou pequena?
- Com prainha ou não?
- Com hidro ou não?
- Piscina azul ou verde?
- Telhado aparente ou embutido?
- Área gourmet grande, média ou pequena?
- Forro de gesso ou amadeirado?
- Gosta de quartos grandes ou médios?
- Closet em todas as suítes ou só na suíte master?
- Banheira, jacuzzi ou hidro em algum dos banheiros?

continuação PERGUNTAS GERAIS

- Preferencia no tipo ou cor da pedra da cozinha?
- Preferencia no tipo ou cor da pedra dos banheiros?
- Preferencia de tipos e tons de revestimento? (me envie referências)
- Algum tipo de escada que tenha preferencia e de guarda-corpo?
- Esquadrias das portas e janelas de vidro em branco ou preto?
- Tons fortes e pesados ou clean e leve para fachada?
- Algum material que queira muito na fachada? (mande referencias do que gosta)
- Garagem no subsolo ou no nível da rua? Ou passando pela laterla da casa e indo até os fundos?
- Mais algum detalhe sobre a casa dos seus sonhos que você quer me contar?

guia de BRIEFING interiores

INSIRA AS SUAS REFERÊNCIAS DE
ACORDO COM SEU ESTILO E CLIENTE

continuação PERGUNTAS GERAIS - ESTILOS

- Quais dessas fachadas e detalhes mais transmitem a sua personalidade e o que deseja para sua casa?
- **NESTE MOMENTO NÃO SE PREOCUPE COM ORÇAMENTO**
- Assinale com um X os que mais gostou e se quiser faça alguma observação, tire foto e me envie novamente. Se tiver salvo aí alguma referência me enviar no email foto e também os principais pontos que mais gostou.

fonte: Pinterest (projetos não autorais)



guia de BRIEFING interiores

INSIRA AS SUAS REFERÊNCIAS DE
ACORDO COM SEU ESTILO E CLIENTE

fonte: Pinterest (projetos não autorais)



BRIEFING

ARQUITETÔNICO

INFORMAÇÕES RELEVANTES DURANTE A ENTREVISTA:

[illegible]