



INVESTIDOR
DE VERDADE

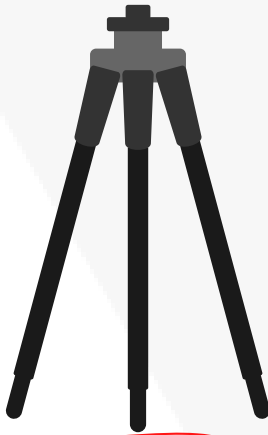
MÓDULO 02

OS MELHORES ATIVOS



CAMADA DA SEGURANÇA

2.2 OS MELHORES ATIVOS



APORTE **VALOR** TEMPO

VALOR

Não está ligado ao preço, mas a quanto valioso o ativo é e à quanta renda aquele ativo é capaz de gerar.

- O SENSO COMUM



Investir no que ninguém está vendo, no investimento ruim, com a esperança de virar o jogo.

- O QUE FUNCIONA



Efeito lindy: Ativos bons, tendem a continuar bons. Ativos ruins, tendem a continuar ruins.

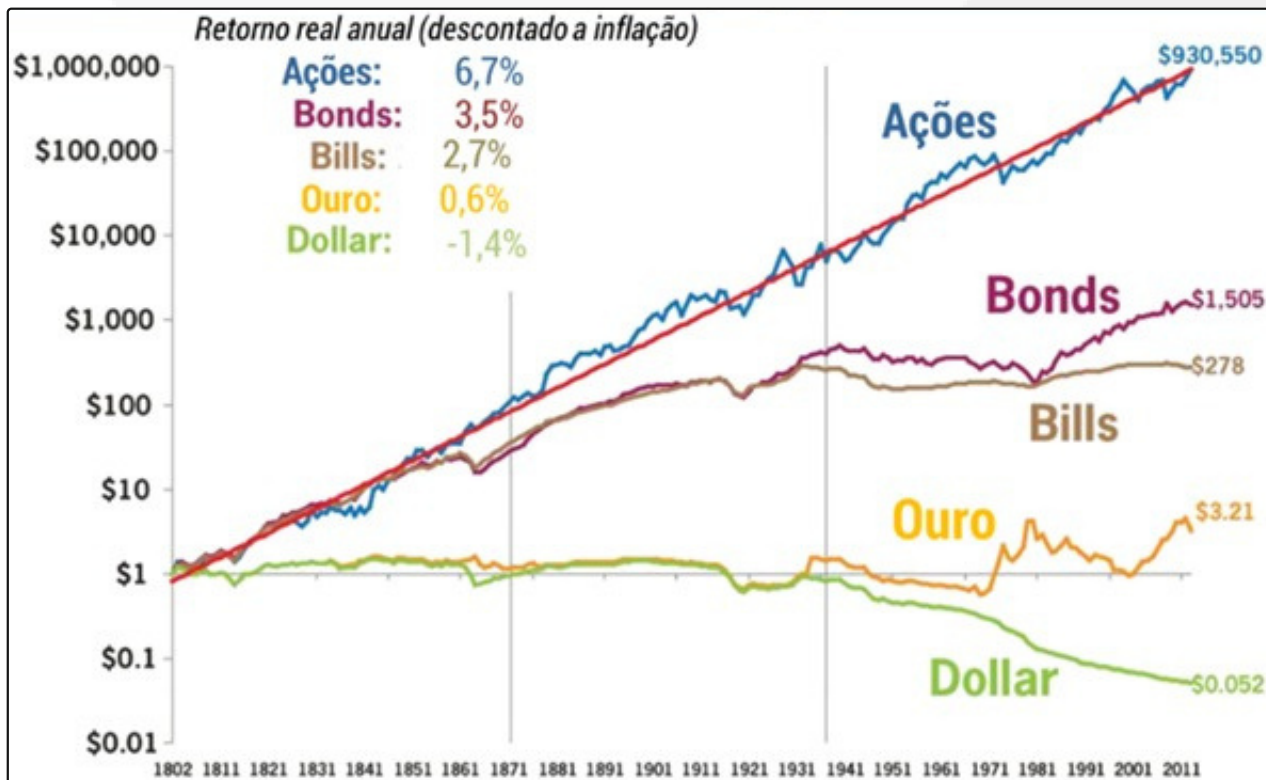
A chance de um ativo ruim se tornar bom é baixíssima.

Estudos apontam que empresas com 10 ou mais anos de lucro, têm 95% de chance de continuar dando lucro. O mesmo se aplica às empresas ruins.

Logo, é importante investir em ativos que já são bons geradores de caixa.



CLASSE DE ATIVOS



O gráfico acima se refere a um estudo do histórico dos investimentos por mais de 200 anos.

Segundo o estudo, as ações são o tipo de ativo que mais multiplica capital ao longo do tempo (o gráfico tem como referência a bolsa de valores americana, onde "stocks" se referem a empresas e imóveis (REITs)).

Dessa forma, ativos ligados à economia real são os que mais têm o poder de multiplicar patrimônio, em relação aos demais investimentos.



CONCLUSÃO

Só existem 2 formas de perder dinheiro nos investimentos:

- **VENDER ATIVOS BONS EM MOMENTOS RUINS**
- **MANTER ATIVOS QUE NÃO GERAM CAIXA**

**RESUMO - AULA 2.2**

- O QUE MULTIPLICA PATRIMÔNIO É ATIVO LIGADO A ECONOMIA REAL
- PROCURAR A AÇÃO RUIM QUE VAI VIRAR O JOGO SO VAI TE FAZER PERDER DINHEIRO
- ATIVOS BONS TENDEM A CONTINUAR BONS E ATIVOS RUINS TENDEM A CONTINUAR RUINS
- INVISTA EM BONS ATIVOS QUE GERAM CAIXA AO LONGO DO TEMPO

